

ZARZĄDZENIE Nr 51/08
WÓJTA GMINY MARKOWA
z dnia 26 czerwca 2008 r.

w sprawie zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, wynajmu i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jedn. tekst z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm./, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jedn. tekst z 2000 r. Dz. U. Nr 46, poz. 543 ze zm./, § 5 pkt 6 Uchwały Rady Gminy Markowa Nr XXVI/105/05 z dnia 27 stycznia 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Markowa /Dz.Urz. Województwa Podkarpackiego z 2005 r. Nr 18, poz. 217/, oraz w związku z § 2 Uchwały Rady Gminy Nr XVIII/110/08 z dnia 28 maja 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej położonej Tarnawce

Wójt Gminy Markowa

zarządza:

§ 1

1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, położoną we wsi Tarnawka oznaczoną numerem ewidencyjnym 818/5 i 818/6 o łącznej pow. 0,3400 ha, objętej księgą wieczystą KW Nr 37318 wymieniona w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Przeznaczam do wynajmu z gminnego zasobu lokale użytkowe wymienione w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.
3. Przeznaczam do wydzierżawienia z gminnego zasobu nieruchomości rolne wymienione w załącznikach nr 3-5 niniejszego zarządzenia;

§ 2

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości rolnych przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy oraz wykaz lokali przeznaczonych do wynajmu, będące załącznikami nr 1-5 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykazy, o których mowa w § 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Markowa na okres 21 dni począwszy od dnia 30 czerwca 2008 r. do dnia 21 lipca 2008 r., a informację o ogłoszeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej „Super Nowości”, w sposób zwyczajowo przyjęty przez sołtysów wszystkich sołectw Gminy Markowa oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki mieniem komunalnym.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Załącznik Nr 2 do Zarządzenia
Wójta Gminy Markowa
Nr 51/08 z dnia 26 czerwca 2008 r. r.**

**WYKAZ
nieruchomości lokalowych położonych na terenie gminy Markowa,
przeznaczonych do wynajmu**

Lp	Nr nieruchomości	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Rodzaj umowy	Czynsz w zł	Uwagi
1.	1407	37421	Markowa budynek Zakładu Remont.- Budowlan.	Lokal użytkowy pom. biurowe o pow. 15,00 m ² + część pom. socjalnych	Na czas oznaczony do 3 lat.	2 zł za 1 m ²	Czynsz nie obejmuje opłat eksploat.
2.	455		Husów Budynek Kiosko- Przystanku- Górnica	Lokal użytkowy pom. biurowo- handlowe o pow. 16,40 m ² + poczekalnia	Na czas oznaczony do 3 lat.	1 zł za 1 m ²	Czynsz nie obejmuje opłat eksploat.

**Załącznik Nr 3 do Zarządzenia
Wójta Gminy w Markowej
Nr 51/08 z dnia 26 czerwca 2008 r.**

**W Y K A Z
nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do wdzierżawienia
na cele rolnicze we wsi Markowa**

Lp	Nr działki	Pow. ha	Nr KW	Opis - położenie	Czynsz w q żyta
1	2	3	4	5	6
1	3210	0,04	37421	Uż. Zielony klasy V – przy rzece koło Przedszk.Góra	0,05
2	3212	0,03	„	- „ -	0,05
3	1681	0,53	„	Grunty orne kl. R IIIa, Uż. zielony kl. II i IV- Koło Ośrodka Kultury	1,46

**Załącznik Nr 4 do Zarządzenia
Wójta Gminy Markowa
Nr 51/08 z dnia 26 czerwca 2008 r.**

**W Y K A Z
nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonego do wydzierżawienia
na cele rolnicze we wsi Husów**

Lp	Nr działki	Pow. ha	Nr KW	Opis - położenie	Czynsz w q żyta
1	2	3	4	5	6
1	2561/2	0,06	37126	Uż. zielony kl. VI-Husów Dół	-
2	2563	0,07	„	„ „ „	-
3	2701	0,04	„	Uż. Zielony kl. V –Husów Dół	0,04
4	2703	0,07	„	Uż. zielony kl. VI – Husów Dół	-
5	2620	0,01	„	„ „ „	-
6	2865/2	0,05	„	Uż. zielony kl. IV – k/Boratynówki	0,09
7	4057/2	0,08	„	Orne kl. IVa,IVb – Husów Dół	0,14
8	2461	0,29	37317	Uż. zielony kl. IV – pod Sieteszą	0,50
9	4800	0,08	37126	Uż. zielony kl. III-pod Tarnwką	0,17
10	2707	0,09	56110	Orne kl. IVb, Lz-Ps kl. VI-k. Husów Dół	0,12

**Załącznik Nr 5 do Zarządzenia
Wójta Gminy Markowa
Nr 51/08 z dnia 26 czerwca 2008 r.**

**W Y K A Z
nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonego do wydzierżawienia
na cele rolnicze we wsi Tarnawka**

Lp	Nr działki	Pow. ha	Nr KW	Opis - położenie	Czynsz w q żyta
1	2	3	4	5	6
1	2279	0,02	37318	Uż. zielony kl. V – za rzeką k. był. PGR	0,02
2	1978/4	0,19	„	- „ - - „ - - za rzeką k. Klubu Rolnika	0,46
3	507/4	0,09	„	Uż. zielony kl. V – n-ko był. PGR	0,08
4	819	0,04	36912	- „ - kl. IV - koło dolnego sklepu	0,07
5	832/6	0,04	„	- „ - - „ - - - „ -	0,07
6	845/1	0,01	„	- „ - kl. III - - „ -	0,02
7	1977/3	0,01	„	- „ - kl. V – za magazynem GS	0,01
8	873/6	0,02	„	Uż. zielony kl. IV – pod lasem na dole	0,03
9	1178/18	0,03	„	- „ - kl. III – przed dz. 873/6	0,07
10	2425/6	0,02	„	Uż. zielony kl. V-przy rzece przed PGR	0,02
11	3484	0,04	„	- „ - kl. III-k domu po Rak Eug.	0,10
12	3322/2	0,06	„	Uż. zielony kl. IV, V - - „ -	0,09
13	502/4	0,15	„	Nieużytek – za sklepem GS k/szkoły	zwolniony
14	1808/3	0,01	36912	Uż. zielony kl. IV - - „ -	0,02
15	3172/1	0,10	37318	Użytek zielony kl. IV k. Mazurka	0,17

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 51/2008

Wójta Gminy Markowa

z dnia 26 czerwca 2008 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
Od 30 czerwca 2008 r. do 21 lipca 2008 r.

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Wójt Gminy Markowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, położonej w Tarnawce

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki ha	Nr Księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (sposób zagospodarowania)	Cena za całość netto	Opis nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	818/5 818/6 (kompleks)	0,1700 0,1700 <u>ogółem 0,3400</u>	37318	Tarnawka	Działki te nie są objęte ważnym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Markowa. Zgodnie z informacją ze Studium działki znajdują się w obszarze oznaczonym symbolem R oznaczającym teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Ponadto działki znajdują się w zasięgu Hyżnieńsko-Gwoźnickiego obszaru chronionego krajobrazu.	5 000,00 zł	Niezabudowane, położone w północnej-wschodniej części wsi. Brak dostępu do drogi publicznej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości, nie później niż, do dnia 11.08.08 r. do Wójta Gminy Markowa.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Markowa p.22, tel. 0172265352, wew. 37

Wykaz wywiesza się na okres 30.06.2008 r.-21.07.2008 r.

Wójt Gminy Markowa

